



Krásný rodinný dům 5+1 a zimní zahradou v Ujkovicích

Ujkovice, Mladá Boleslav

12 500 000 Kč

Ujkovice 19 km od Mladé Boleslavi. Podlahová plocha domu je více než 190 m², pozemek přes 1000 m². Po vstupu do domu budete ohromeni prostorností tohoto domu. V první chvíli vás zaujmou vysoké stropy v části domu. Poté vás potěší velmi prostorné první podlaží, kde je velká otevřená plocha rozdělena na kuchyňský kout, obývací část a prosklenou část na odpočinek. Plocha prvního patra má kolem 120 m². Je tu i jeden oddělený pokoj, který je v současné chvíli využíván jako posilovna. Druhé podlaží domu poskytuje 3 pokoje a velmi prostornou koupelnu. Pokoje o rozměrech 24 m², 16 m² a 16 m² jsou využívány jako ložnice, dětský pokoj a pokoj pro hosty. Součástí je také malý sklep pod zimní zahradou. Celý dům si můžete níže projít ve virtuální prohlídce. Vytápění domu je zajištěno podlahovým topením na tepelné čerpadlo. V domě je také krb. Dům je napojen na septik, ale v budoucnu je plánována kanalizace v obci. Podlahovou krytinu tvoří laminátová plovoucí podlaha a keramické dlažby. Z obývacího pokoje je přístup na zahradu, kde je i připraven prostor na vybudování terasy a bazénu. Ze zimní zahrady je vstup na již vybudovanou terasu. Lokalita je velice klidná. Bydlení je vhodné pro náročné zájemce hledající klidnou lokalitu s dostupností do Mladé Boleslavi. Financování je možné úvěrem, se kterým Vám velmi rádi pomůžeme v naší společnosti eDO Finance. Pro více informací mě kontaktujte.

CENA

Cena domu	12 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Mladá Boleslav
Obec	Ujkovice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	420230255
Datum aktualizace	09.04.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	110
Užitná plocha m ²	193
Plocha parcely m ²	1058
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	

Stanislav Černý

Tel.: +420 733 228 816

E-mail: stanislav.cerny@edoreality.cz

Číslo nabídky: 420230255

<https://nemovitosti.edoreality.cz/reality/1434/>

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Novostavba

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.