



Prodej pozemků k výstavbě rodinného domu, 800 m², Řetůvka

Řetůvka, Ústí nad Orlicí

2 190 000 Kč

Nabízím k prodeji pozemek (foto - pozemek č. 2) v obci Řetůvka, který se nachází na okraji obce, kousek od lesa – ideální pro procházky a relaxaci. Dle územního plánu je pozemek v zastavitelném území v plochách SV (BO – bydlení všeobecné) a představuje skvělou příležitost pro budoucí bydlení v klidném a slunném prostředí. Koefficient zastavění stavebních pozemků v navrhovaných lokalitách včetně zpevněných ploch bude max. 35 %. Občanská vybavenost: Veškerou občanskou vybavenost naleznete v okolních městech: Ústí nad Orlicí – 7 km Litomyšl – 12 km Česká Třebová – 11 km Další zajímavosti v okolí: Rozhledna a restaurace Andrlův Chlum – 5 km Nájezd na budoucí dálnici D35 – cca 10 km Skiareál Přívrat - 6 km Pozemek: Je zasítován (elektrina, kanalizace, voda) a bude zde vybudována asphaltová komunikace. Zakreslení komunikace a rodinného domu je znázorněno na přiložených fotografiích. Financování: V rámci našich služeb nabízíme optimální financování. Pokud hledáte klidné místo pro odpočinek s možností budoucího bydlení, neváhejte a zavolejte mi. Těším se na Vaši návštěvu!

CENA

Cena pozemku

2 190 000 Kč

Poznámka

Cena vč. provize a kompletního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

Provize

Včetně provize

LOKALITA

Okres

Ústí nad Orlicí

Obec

Řetůvka

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Prodej

Číslo zakázky

420240348

Datum aktualizace

03.10.2024

K dispozici od

01.09.2024

Marek Vopršál, MBA

Tel.: +420 605 923 846

E-mail: marek.voprsal@edoreality.cz

Číslo nabídky: 420240348

<https://nemovitosti.edoreality.cz/reality/2186/>

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, elektřina
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.09.2024

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	800
Voda	Voda - dálkový vodovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------